

prot.n. 6363

## BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

(Immobile in comune di Maniago catastalmente individuato al Foglio n. 27, mappale n.696) –

### I° ESPERIMENTO

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il R.D. 23.05.1924 nr. 827 art. 65 e segg.;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 dd. 21.01.2019 “art. 58 della legge 06/08/2008 n. 133. piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2019-2021. Adozione.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 17 DEL 18.03.2019 “approvazione bilancio di previsione 2019/2021 e relativi allegati”;

Vista la deliberazione di G.C. n. 57 del 08.04.2019 “fabbricato uso civile abitazione sito a Maniagolibero in via Cellina n.47 catastalmente individuato al Foglio 2 Mappale 696. Approvazione perizia di stima giurata e indirizzi”;

Vista la determinazione del responsabile di area n.94 del 15.04.2019 “bando di asta pubblica per la vendita di immobile di proprietà comunale sito in via Cellina 46 a Maniago individuato al Foglio n. 27 Mappale n.696. Approvazione avviso di asta pubblica e indizione gara”;

#### RENDE NOTO

Che per il giorno **20 MAGGIO DUEMILADICIANNOVE alle ore 9.00** presso la sala consiliare del Municipio di Maniago, in piazza Italia n.18 dinanzi apposita commissione, avrà luogo, il pubblico incanto per la vendita a corpo di immobili di proprietà comunale ricadenti in zona omogenea “B.2 – residenziali di consolidamento e completamento estensive” compresi in un unico lotto. Trattasi di realtà immobiliare costituita da un fabbricato uso civile abitazione (mq. 190,00) + autorimessa (mq. 23,00) + terreno di pertinenza (mq. 2.190,00).

#### 1. OGGETTO DELLA VENDITA

Trattasi di edificio ad uso civile abitazione con ampio terreno fabbricabile di pertinenza.

L'immobile è stato costruito con concessione edilizia rilasciata nel 1990 e si trova in uno stato di conservazione complessivamente discreto.

L'edificio è composto da due piani fuori terra; il piano terra è formato da un garage, una cantina, un ripostiglio e un deposito. Il piano primo è formato da un appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere da letto di cui una con wc esclusivo, un bagno comune, corridoio e terrazza prospiciente la via pubblica. Al sottotetto, non praticabile, vi si accede attraverso un portello posto a soffitto.

L'impianto di riscaldamento è autonomo con caldaia a gas e radiatori lamellari.

L'impianto elettrico e idro termo sanitario risultano in funzionanti ed in buone condizioni così come i serramenti interni ed esterni e il manto di copertura.

Non risulta eseguito l'attestato di prestazione energetica APE.

Il fabbricato è dotato di area di pertinenza urbana della superficie di mq 2.190, fabbricabile, ricadente secondo il vigente PRGC in Zone B.2 “Residenziali di consolidamento e completamento estensive” i cui parametri edificatori sono i seguenti:

- Indice di fabbricabilità 1,2 mc/mq
- Numero massimo dei piani 3
- Distanza dai confini 5 m, a confine in caso di contiguità o previa convenzione con il vicino
- Distanza dalla strada 6 m.

**DATI CATASTALI:**

N°	Foglio	Particella	Sub.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	27	696	1	A/3	4	Vani 6	190 mq	€ 464,81
2	27	696	2	C/6	1	23 mq	23 mq	€ 38,01
3	27	696		E.U.			2.190 mq	

I beni sopraddetti, sono stati determinati in apposita Perizia di stima giurata presso il tribunale Onorario di Pordenone - Verbale di asseverazione di perizia n. 6073/18 v.g. in data 22 novembre 2018 a firma del geom. Ermes Roman Pognuz iscritto all'Collegio geometri della Provincia di Pordenone con il n.418, disponibile in copia presso la sede comunale all'ufficio Urbanistica / Edilizia Privata del Comune di Maniago.

**Il prezzo posto a base di asta per la vendita a corpo del lotto è stato fissato con deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 08.04.2019 come segue:**

**Euro 220.550,00 (duecentoventimilacinquecentocinquanta/00=) a corpo, al netto di ogni onere e imposte.**

**I beni sono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. E' onere della parte aggiudicataria verificare con congruo anticipo la regolarità dei beni anche sotto il profilo della legge 47/85, D.P.R. 380/2001 e L.R. 19/2009.**

**Gli eventuali interventi di rimozione delle difformità/riduzione in conformità dovranno essere realizzati da parte dell'aggiudicatario con oneri a proprio esclusivo carico.**

**L'offerente a propria cura dovrà controllare l'effettiva consistenza dei beni immobili offerti in vendita.**

<b>2. DISCIPLINA DI RIFERIMENTO E METODO DI AGGIUDICAZIONE</b>
--

Possono partecipare all'asta pubblica per la vendita degli immobili in oggetto:

- le persone fisiche indicando chiaramente le proprie generalità: nome, cognome, il luogo di nascita, il domicilio, il codice fiscale dell'offerente;
- le società ed enti di qualsiasi tipo indicando chiaramente: la denominazione o ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA nonché le generalità del soggetto avente i poteri di rappresentanza. La vendita degli immobili si intende a corpo ed è riferita allo stato di fatto e di diritto in cui lo stesso si trova al momento dell'asta.

L'asta sarà esperita con le modalità di cui all'art. 73 lettera c), e all'articolo 76, comma 2, del regio decreto 23.05.1924 nr. 827;

L'asta sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola offerta purché non inferiore al prezzo a base d'asta.

Sono escluse le offerte in riduzione del prezzo a base d'asta. Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o riferite ad altra offerta propria o di altri.

Le offerte non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni salvo che non siano espressamente approvate con apposita postilla dall'offerente.

Ai sensi del terzo comma dell'art 81 del regio decreto nr. 827 del 1924, le procure generali non sono valide per l'ammissione all'asta. Sono ammesse offerte per procura speciale ed anche per persona da nominare.

Se procuratore, l'offerente, in sede di gara, deve presentare, a pena di esclusione, apposita procura speciale conferita per atto pubblico ovvero per scrittura privata autenticata, che sarà unita al verbale d'asta comunque, anche nel caso di non aggiudicazione.

L'offerente per persona da nominare deve dichiarare la persona per la quale ha presentato offerta e, questa, deve accettare la dichiarazione o all'atto dell'aggiudicazione provvisoria con la sottoscrizione del verbale o, al più tardi, entro tre giorni, mediante atto pubblico o scrittura privata con firma autenticata da notaio. In mancanza di ciò, l'offerente è considerato, a tutti gli effetti legali, come aggiudicatario.

In ogni caso l'offerente per persona da nominare, è sempre garante solidale della medesima anche dopo l'accettazione della dichiarazione di cui al precedente periodo. Il deposito eseguito dall'aggiudicatario rimane vincolato, nonostante l'offerta sia stata fatta da persona da dichiarare e sia stata fatta ed accettata la dichiarazione.

### **3. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA**

Il plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, pena l'esclusione dovrà contenere al suo interno, rispettivamente:

- 1) busta sigillata contenente "offerta economica" secondo quanto disposto dal successivo punto A;
- 2) busta sigillata contenete la dichiarazione secondo quanto disposto dal successivo punto B e cauzione provvisoria secondo quanto disposto dal successivo punto C e la fotocopia documento d'identità secondo quanto disposto dal successivo punto D.

**Le buste contenenti l'offerta e la documentazione dovranno essere sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, pena l'esclusione, e riportanti la dicitura "BANDO DI ASTA PUBBLICA DEL 20.05.2019 PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE (Immobile in Comune di Maniago catastalmente individuato al Foglio n. 27, mappale n.696)", devono pervenire entro le ore 12.00 del giorno 16 MAGGIO 2019, all'ufficio protocollo, al seguente indirizzo: COMUNE DI MANIAGO PIAZZA ITALIA,18 – 33005 MANIAGO (PN).**

**A) L' OFFERTA ECONOMICA, deve essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente e la dicitura "Offerta economica".**

L'offerta resa sotto forma di una dichiarazione (come da allegato fac-simile A), in bollo da € 16,00, redatta in lingua italiana, contenente il prezzo offerto, così in cifre come in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta deve essere sottoscritta, pena l'esclusione, dal concorrente con firma non autenticata, leggibile per esteso.

In caso di parità di offerta tra più concorrenti, a norma dell'art. 77 del regio decreto nr. 827 del 1924, si procederà nella medesima seduta, all'individuazione tramite sorteggio.

**B) DICHIARAZIONE (come da allegato fac-simile B) deve essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente e la dicitura "Dichiarazione".**

La Dichiarazione, redatta in carta semplice e sottoscritta, pena l'esclusione, con firma non autenticata, leggibile per esteso dal concorrente, che deve chiaramente indicare i seguenti dati:

- **per le persone fisiche:** nome, cognome, il luogo di nascita, il domicilio, il codice fiscale dell'offerente;
- **per le società ed enti di qualsiasi tipo:** la denominazione o ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA nonché le generalità del soggetto avente i poteri di rappresentanza.

La Dichiarazione è composta di due parti:

B1) PARTE PRIMA, con cui il sottoscrittore, pena l'esclusione, attesta:

1. di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara;
2. di aver visitato l'immobile prima della formulazione dell'offerta e di avere conoscenza della sua ubicazione e composizione nonché del suo stato di manutenzione e di giudicare quindi il prezzo fissato a base d'asta congruo e tale da consentire l'aumento che andrà ad offrire;
3. di rinunciare sin d'ora a richiedere qualsiasi risarcimento a qualsiasi titolo nel caso in cui l'amministrazione interrompa, annulli la gara o non proceda al perfezionamento del contratto di compravendita, rimanendo in diritto dell'offerente la sola restituzione della cauzione e del deposito provvisorio per spese contrattuali;
3. per le imprese (e società): di essere titolare dell'impresa o legale rappresentante della società.

B2) PARTE SECONDA, con cui il sottoscrittore a seconda della situazione giuridica attesta, pena l'esclusione:

**se a concorrere sia persona fisica: autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 nr. 445 con cui dichiara**

1. di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
2. di non avere riportato condanne penali e di non aver avuto né di avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
3. di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa.

**se a concorrere sia un'impresa individuale: autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 nr. 445 con cui dichiara:**

1. di essere iscritto al registro delle imprese presso la Camera di Commercio di..... ;
2. di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
3. di non avere riportato condanne penali e di non aver avuto né di avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
4. di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;

**se a concorrere sia un'impresa esercitata in forma societaria: autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 29.12.2000, nr. 445 con cui dichiara:**

1. che la Società è iscritta al registro delle imprese presso la Camera di Commercio di ..... ;
  2. che i nominativi degli amministratori ed i legali rappresentanti della società con i relativi poteri sono..... ;
  3. di non avere riportato condanne penali né di avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione e che, per quanto a sua conoscenza, un tanto vale anche per gli altri amministratori e legali rappresentanti;
  4. di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa e che, per quanto a sua conoscenza, un tanto vale anche per gli amministratori e legali rappresentanti;
  5. che la società non si trova in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- o

(per cooperative, onlus, ecc.): che la società è iscritta negli appositi registri istituiti presso la Prefettura di \_\_\_\_\_ al nr. \_\_\_\_\_ ovvero presso il Ministero del \_\_\_\_\_ al nr. \_\_\_\_\_

**se a concorrere sia ente privato diverso dalle società:**

1. copia, certificata conforme all'originale, dell'atto costitutivo;
2. copia, certificata conforme all'originale, dell'atto da cui risulti il conferimento del potere di rappresentanza dell'ente al soggetto sottoscrittore dell'offerta.

In alternativa all'autocertificazione possono essere presentati gli originali o copie conformi all'originale dei certificati relativi (Certificato del Casellario Giudiziale, Certificato del registro imprese della Camera di Commercio I. AA, ecc.)

**C) CAUZIONE PROVVISORIA** di importo pari al 10% dell'importo a base d'asta del lotto di riferimento (euro 22.055,00=), costituita, pena l'esclusione, mediante una delle seguenti modalità:

- versamento alla Tesoreria comunale intestato a Comune di Maniago – Servizio Tesoreria , codice IBAN n. IT 79 V 03599 01800 000000139251 c/o Friulovest Banca Credito Cooperativo con sede a Maniago via Pordenone n.11 – PN.
- esibizione dell'originale della fideiussione bancaria o della polizza fidejussoria assicurativa con la causale "CAUZIONE PER ASTA PUBBLICA IMMOBILI COMUNALI (immobile in Comune di Maniago catastalmente individuato al Foglio n. 28 Mappale n.696 Sub.1 - Sub.2 - E.U.)" con espressa rinuncia da parte dell'istituto bancario o della compagnia assicuratrice alla preventiva escussione di cui all'art. 1944 del codice civile del partecipante alla gara e debitore principale, escutibile a prima e semplice richiesta del Comune a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento.

E' esclusa la costituzione della cauzione mediante assegni.

**D) FOTOCOPIA** non autenticata, di un valido documento d'identità del sottoscrittore dell'offerta e delle dichiarazioni;

#### 4. AVVERTENZE E DISPOSIZIONI VARIE

1. trascorso il termine fissato per la presentazione dell'offerta non verrà riconosciuta valida alcuna altra offerta aggiuntiva o sostitutiva della precedente e non sarà consentita la presentazione di altra offerta in sede di gara;
2. entro il termine indicato possono essere presentate offerte sostitutive con le stesse modalità e regole di cui all'offerta sostitutiva. Il plico sostitutivo rimane agli atti dell'amministrazione non verrà aperto e sullo stesso il concorrente deve dichiarare che è stato sostituito con plico presentato nella data di sostituzione;
3. resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente con esclusione per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, delle offerte che non giungano a destinazione in tempo utile, valendo per la gara il solo termine fissato per il recapito dello stesso;
4. si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti di cui al punto 3;
5. determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia nell'apposita busta separata interna debitamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura;
6. in caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'amministrazione;
7. non è consentita la presentazione di più offerte per lo stesso bene da parte del medesimo soggetto;
8. l'aggiudicazione in sede di gara si intende provvisoria ed è soggetta alla approvazione del procedimento di gara da parte del competente responsabile di area previa acquisizione d'ufficio della documentazione finale comprovante la veridicità delle dichiarazioni del concorrente provvisoriamente aggiudicatario. La mancata produzione delle certificazioni richiedibili per legge nonché le dichiarazioni mendaci daranno luogo alle conseguenze di legge;
9. il rifiuto o la mancata presentazione dell'aggiudicatario alla stipula del contratto di compravendita, salvo diversa determinazione del Comune di Maniago, comporta la decadenza dell'aggiudicazione e l'incameramento della cauzione a titolo di caparra ai sensi dell'articolo 1385 del c.c.;
10. sono a totale carico dell'acquirente tutte le spese di rogito, l'imposta di registro, le relative volture intavolazione ed ogni altro onere;
11. sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario tutte le eventuali spese relative alla predisposizione della regolarizzazione catastale, sanatorie nonché l'esecuzione dell'Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.);
12. la cauzione prestata dall'aggiudicatario verrà introitata dall'Amministrazione a titolo di acconto sul prezzo finale. Nel caso di costituzione della cauzione mediante fideiussione, la stessa sarà restituita previo versamento della corrispondente somma da introitarsi sempre a titolo di acconto sul prezzo, ovvero all'atto del versamento dell'intero importo di acquisto all'atto della stipulazione del contratto;
13. il pagamento del saldo del prezzo deve avvenire all'atto della stipulazione del contratto di compravendita;
14. la seduta della commissione di gara può essere sospesa ed aggiornata ad altra data e ora;
15. l'offerta vincola il concorrente fin dalla sua presentazione.
16. l'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere, annullare la gara o non procedere al perfezionamento del contratto di compravendita, con la restituzione delle cauzioni prestate e dei depositi provvisori per le spese contrattuali e senza null'altro dovere per danni, interessi o risarcimenti ai concorrenti.

Il presente bando è in corso di pubblicazione: - all'Albo pretorio del sul sito internet del Comune di Maniago: [www.maniago.it](http://www.maniago.it)

#### 5. INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO

Informazioni in merito ai documenti dell'asta possono essere richieste telefonicamente al geom. Albert Rosa (tel. 0427 707232 e-mail: [albert.rosa@maniago.it](mailto:albert.rosa@maniago.it)) nei seguenti orari:

Lunedì dalle ore 9,30 alle ore 12,30 e dalle ore 16,30 alle ore 18,00

Martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e dalle ore 16,30 alle ore 18,00

Giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,30 e dalle ore 16,30 alle ore 18,00.

Gli interessati possono visitare i beni previo appuntamento da fissare presso i sopra riportati recapiti.

#### 6 . RISERVATEZZA DEI DATI

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 s.m.i. "Codice in materia di protezione dei dati personali" si informa che:

- la richiesta di dati è finalizzata all'espletamento della procedura in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- la conseguenza dell'eventuale rifiuto di ottemperare a quanto sopra consiste nella esclusione dalla partecipazione alla presente procedura d'asta;
- i soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono: 1) il personale del Comune di Maniago implicato nel procedimento; 2) gli eventuali partecipanti alla procedura di gara; 3) ogni altro soggetto interessato ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241; 4) altri soggetti del Comune di Maniago;
- titolare del trattamento il Comune di Maniago, legalmente rappresentato dal Sindaco.

#### 6 . RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento è l'ing. Pier Antonio De Rovere, tel. 0427 707229.  
e-mail: [urbaniastica@maniago.it](mailto:urbaniastica@maniago.it)

Maniago, 16 aprile 2019



IL RESPONSABILE DELL'AREA  
E DEL PROCEDIMENTO  
ing. Pier Antonio De Rovere

MARCA DA BOLLO € 16,00

FAC SIMILE ALLEGATO A)

AL COMUNE DI MANIAGO

Piazza Italia n. 18  
33085 MANIAGO PN

OFFERTA PER L'ACQUISTO DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE (immobili di proprietà comunale siti in via Cellina n. 47 e catastalmente individuati al Foglio n. 27 Mappale n. 696 Subb. 1, 2 ed Ente Urbano).

Asta del giorno \_\_\_\_\_ 2019

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

(se l'offerente non è persona fisica aggiungere: con la qualità di \_\_\_\_\_

della \_\_\_\_\_

con sede in Via/Piazza \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ codice fiscale/P.I.

\_\_\_\_\_

O F F R E

a corpo, il prezzo di €..... (euro .....) )

Luogo e data .....

Firma .....



FAC SIMILE ALLEGATO B)

Oggetto: bando di asta pubblica per l'alienazione di immobili di proprietà del Comune di Maniago.  
(immobili di proprietà comunale siti in via Cellina n. 47 e catastalmente individuati al Foglio n. 27 Mappale n. 696 Subb. 1, 2 ed Ente Urbano.)

- Asta del giorno \_\_\_\_ 2019.

#### DICHIARAZIONE

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Residente a \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ Codice  
fiscale \_\_\_\_\_ (se l'offerente non è persona fisica aggiungere: con la qualità di  
\_\_\_\_\_ della \_\_\_\_\_ con sede in Via/Piazza \_\_\_\_\_  
nr. \_\_\_\_\_ codice fiscale/P.I. \_\_\_\_\_) Ai sensi del Decreto del Presidente della  
Repubblica 28.12.2000 nr. 445, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste di cui  
all'articolo 76 del predetto decreto in caso di dichiarazioni mendaci:

#### CHIEDE

di poter partecipare al pubblico incanto indetto da codesta Amministrazione per l'alienazione degli  
immobili di proprietà comunale siti in via Cellina n. 47 e catastalmente individuati al Foglio n. 27 Mappale n.  
696 Subb. 1, 2 ed Ente Urbano.

#### **a) PARTE PRIMA, con cui il sottoscrittore, pena l'esclusione, attesta:**

1. di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara;
2. di aver visitato l'immobile prima della formulazione dell'offerta e di avere conoscenza della sua ubicazione e composizione nonché del suo stato di manutenzione e di giudicare quindi il prezzo fissato a base d'asta congruo e tale da consentire l'aumento che andrà ad offrire;
3. di rinunciare sin d'ora a richiedere qualsiasi risarcimento a qualsiasi titolo nel caso in cui l'amministrazione interrompa, annulli la gara o non proceda al perfezionamento del contratto di compravendita, rimanendo in diritto dell'offerente la sola restituzione della cauzione e del deposito provvisorio per spese contrattuali;
4. (per le imprese e società): di essere titolare dell'impresa o legale rappresentante della società.

#### **b) PARTE SECONDA, con cui il sottoscrittore a seconda della situazione giuridica attesta, pena l'esclusione:**

se a concorrere sia persona fisica: autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 nr. 445 con cui dichiara:

1. di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
2. di non avere riportato condanne penali e di non aver avuto né di avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
3. di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa.

**se a concorrere sia un'impresa individuale: autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 nr. 445 con cui dichiara:**

1. di essere iscritto al registro delle imprese presso la Camera di Commercio di..... ;
2. di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
3. di non avere riportato condanne penali e di non aver avuto né di avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;

4. di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;

**se a concorrere sia un'impresa esercitata in forma societaria: autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 29.12.2000, nr. 445 con cui dichiara:**

1. che la Società è iscritta al registro delle imprese presso la Camera di Commercio di ..... ;
2. i nominativi degli amministratori ed i legali rappresentanti della società con i relativi poteri sono..... ;
3. di non avere riportato condanne penali né di avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione e che, per quanto a sua conoscenza, un tanto vale anche per gli altri amministratori e legali rappresentanti;
4. di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa e che, per quanto a sua conoscenza, un tanto vale anche per gli amministratori e legali rappresentanti;
5. che la società non si trova in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- 6 (per cooperative, onlus, ecc.): che la società è iscritta negli appositi registri istituiti presso la Prefettura di \_\_\_\_\_ al nr. \_\_\_\_\_ ovvero presso il Ministero del \_\_\_\_\_ al nr. \_\_\_\_\_

se a concorrere sia ente privato diverso dalle società:

1. copia, certificata conforme all'originale, dell'atto costitutivo;
2. copia, certificata conforme all'originale, dell'atto da cui risulti il conferimento del potere di rappresentanza dell'ente al soggetto sottoscrittore dell'offerta.

data \_\_\_\_\_

(sottoscrizione)

Allega:

- Offerta economica
- Cauzione provvisoria
- Fotocopia non autenticata, di un valido documento d'identità del sottoscrittore dell'offerta e delle dichiarazioni.